



# CAMPUS TERTIAIRE JURA - DELEMONT

## **PROJET DEFINITIF - DEPOT DE PERMIS**

**Conférence de presse du 17 mars 2014**



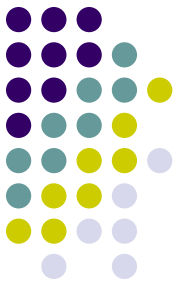
# INTRODUCTION ET CONTEXTE GENERAL

**CHARLES JUILLARD**

Président de la SI Campus HE-Jura SA  
Ministre



- Etat des lieux du projet
- Calendrier et mise en place du processus
- Démarches de la SI auprès des différents partenaires (CPJU - HRS – Locataires - Commune)
- Information publique, rencontre avec les commissions parlementaires

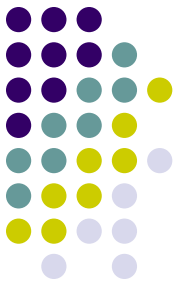


# UN CAMPUS TERTIAIRE

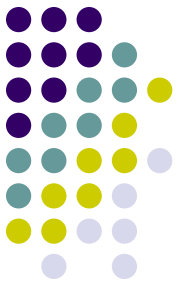
**OLIVIER TSCHOPP**

**Vice-président de la SI Campus HE-Jura SA**

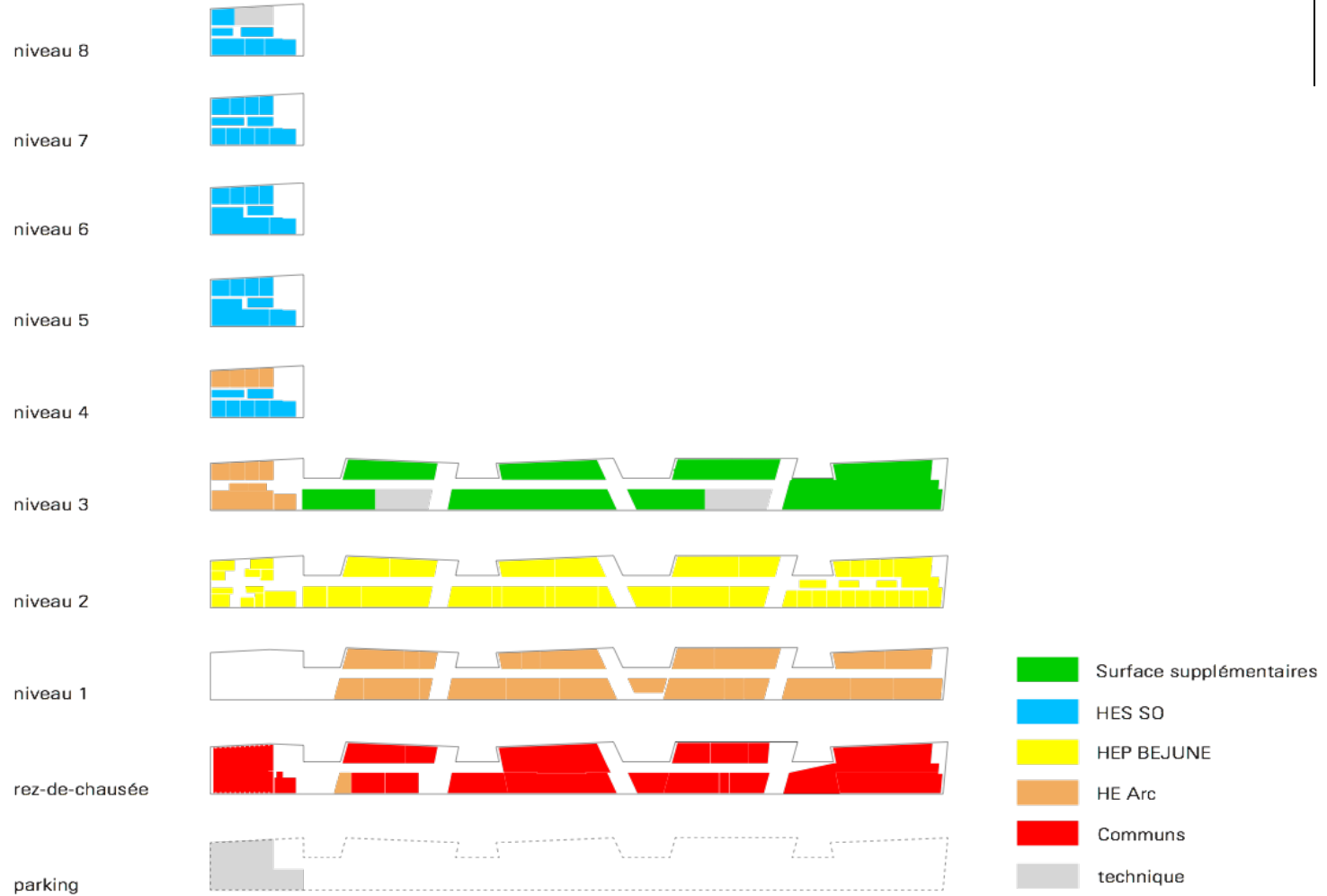
**Chef du Service de la formation**



- Engagement et implication des Hautes-Ecoles (HES-SO, HE-Arc et HEP BEJUNE)
- Signature des contrats de pré-baux
- Gestion des surfaces : espaces communs et lieux de forums
- Un niveau supplémentaire de réserve pour des activités de formation/recherche
- Démarche avec des étudiants de la HEAD/Genève pour l'identité visuelle et la signalétique



## PROGRAMME





# LE PROJET ECLISSE

**MARIO MARINIELLO**

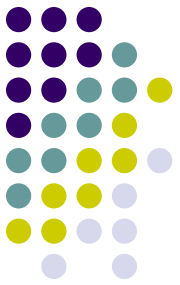
Responsable Projet de la SI Campus HE-Jura SA  
Architecte cantonal



# VUE SUD





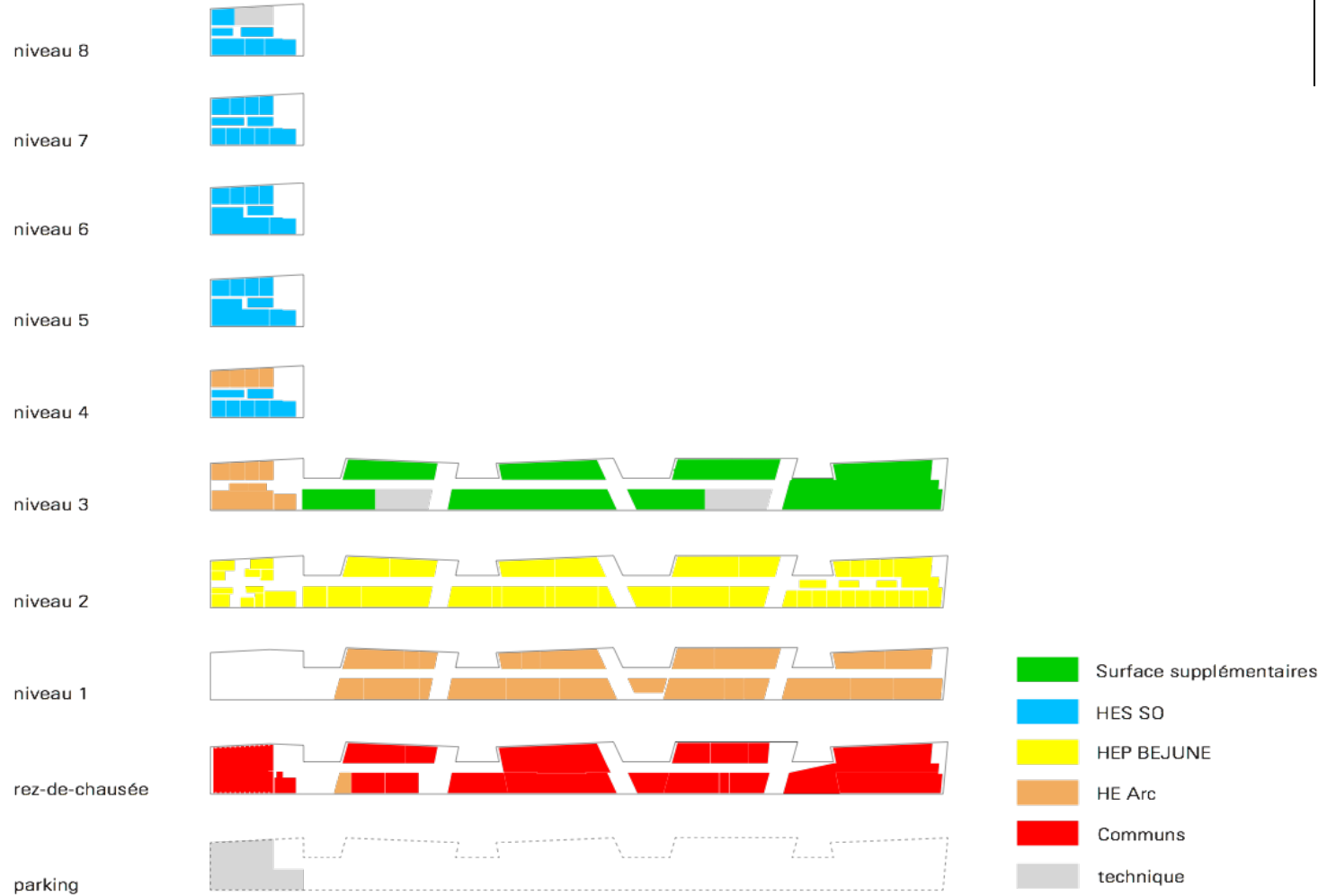


# VUE NORD



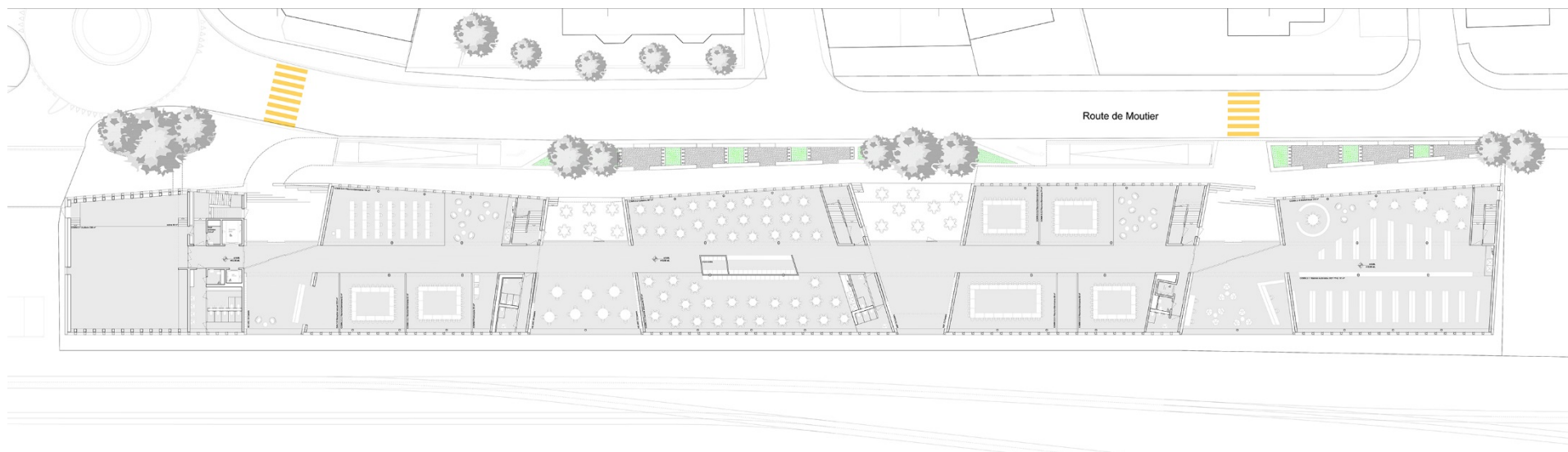


## PROGRAMME



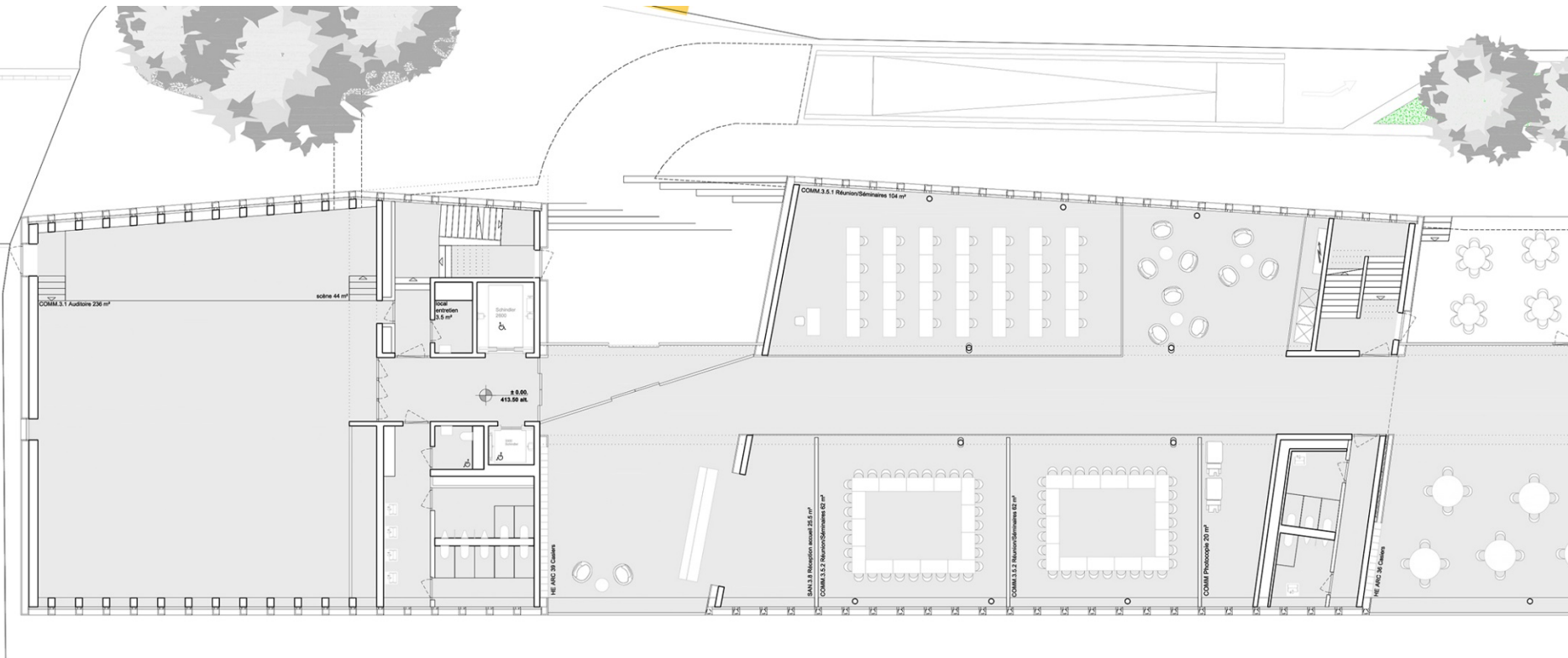


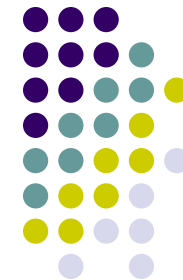
# REZ-DE-CHAUSSEE





# REZ – ENTREE OUEST



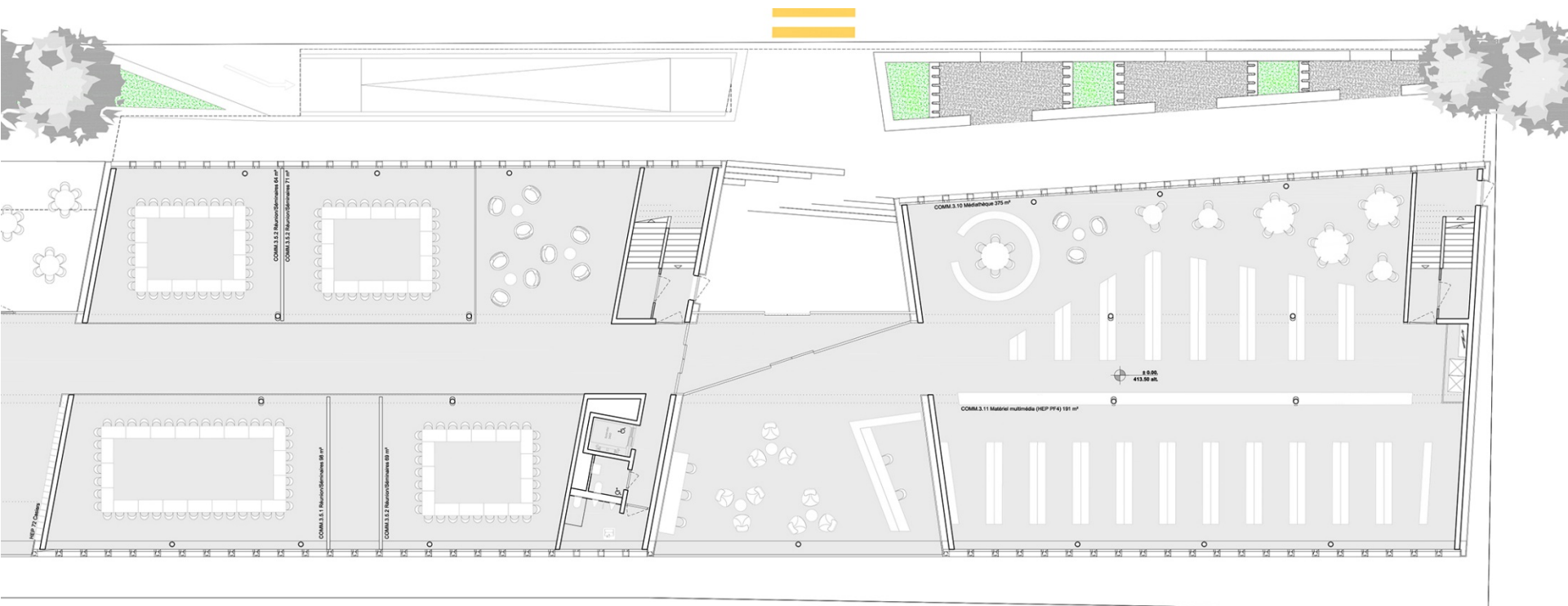


# REZ – CENTRE



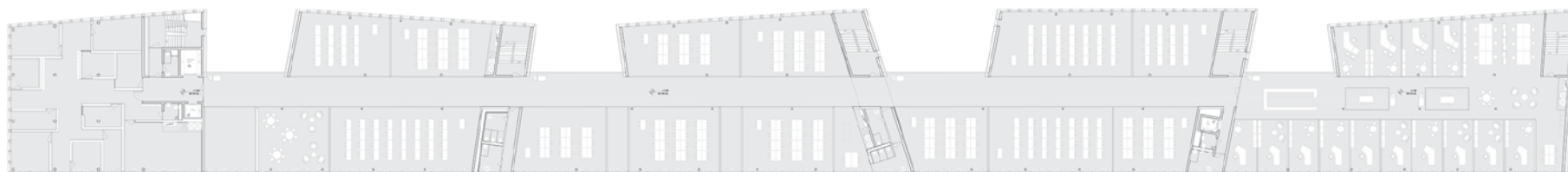


# REZ – ENTREE EST



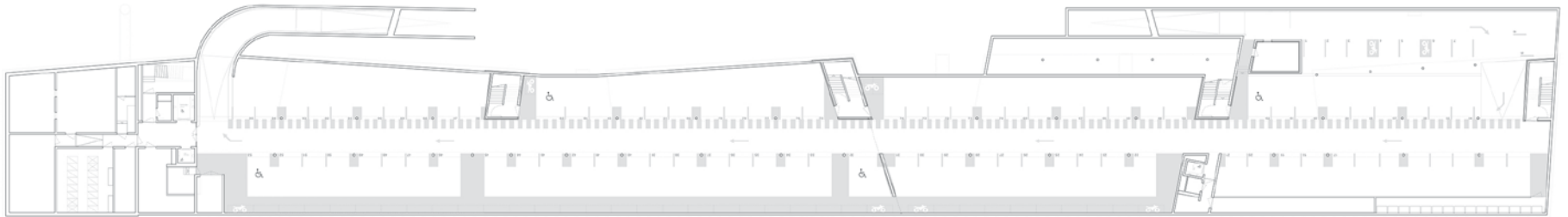


# NIVEAUX ECOLES





# NIVEAU -1 - PARKING









## ORGANISATION DU MAITRE D'OUVRAGE (MO)

- **Conseil d'administration (CA) de la SI**

Charles Juillard, Olivier Tschopp, Christian Froidevaux et Mario Mariniello

- **Responsable de projet**

Mario Mariniello, architecte, membre du CA de la SI Campus HE-Jura SA

- **Chefs de projet pour le MO**

Planification : Noël Schneider, Grandsivaz (jusqu'à mars 2014)

Réalisation : Denis Cassayre, Cougar Management, Neuchâtel



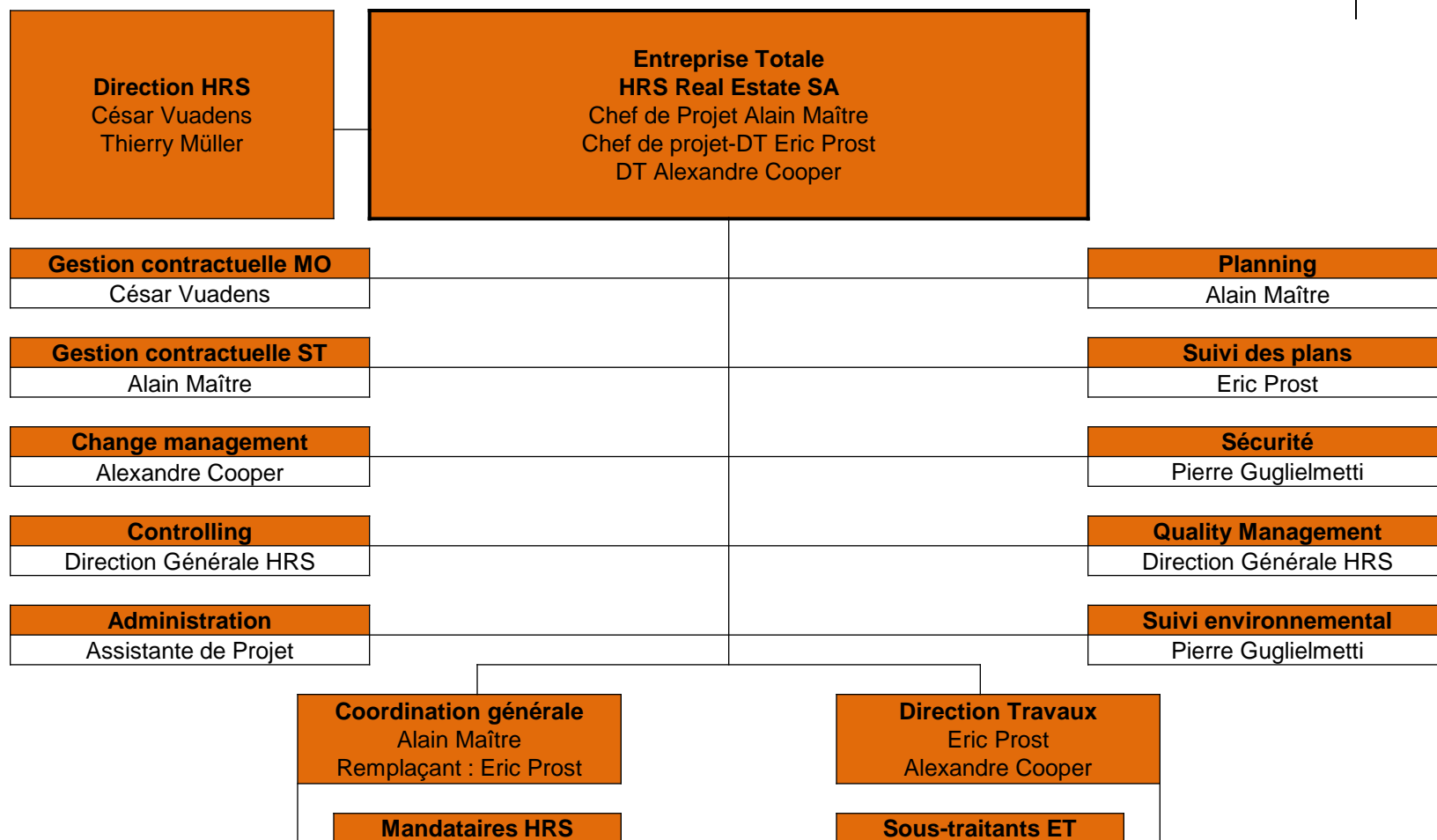
# PROCESSUS DE REALISATION

## **CESAR VUADENS**

Responsable Réalisation Suisse romande – HRS Real Estate SA



# ORGANISATION DE L'ENTREPRISE TOTALE





Mandataires HRS	
	Architectes <b>IPAS SA</b> Eric Ott Michaël Desales
	Ingénieur civil <b>SD Ingénierie Jura SA</b> Norbert Goffinet Michel Lovis - GC Bernard Odiet - BA Jean-Pierre Chapuis - BA
	Ingénieurs CVCR <b>GB Consult SA</b> Michaël Schwery Philippe Brom
	Ingénieurs sanitaires <b>TP SA</b> Yann Meyer Stefano Carissimi
	Ingénieur électricien <b>BK Plan AG</b> Joe Kryenbuehl Gabriel Gruenstein Flavian Bocale
	Ing. coordination CVSE <b>TP SA</b> Steve Marini
	Ingénieur géomètre <b>Voisard-Migy Sàrl</b> Ludovic Chapuis
	Ingénieur phys et acous <b>AAB SA</b> Walter Köller Julio Horacio Monti
	Ingénieur façades <b>Préface Sàrl</b> Christophe Oberle Sylvain Mercier
	Ingénieur environ. <b>Biol Conseils SA</b> Sylvie Cario Jean-Michel Imer
	Ingénieur sécurité feu <b>Holliger Consult GmbH</b> Markus Di Padantonio Daniela Di Padantonio

Sous-traitants ET	
Sous-traitant 1	
Sous-traitant 2	
Sous-traitant 3	
Sous-traitant 4	
Sous-traitant 5	
Sous-traitant 6	
Sous-traitant 7	
Sous-traitant 8	
Sous-traitant 9	
Sous-traitant 10	
Sous-traitant 11	
Sous-traitant 12	
Sous-traitant 13	
Sous-traitant 14	
Sous-traitant 15	
Sous-traitant 16	
Sous-traitant 17	
Sous-traitant 18	
Sous-traitant 19	
Sous-traitant 20	
Sous-traitant 21	
Sous-traitant 22	
Sous-traitant 23	



# PLANNING INTENTIONNEL



	2013					2014												2015												2016								
	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7		
<b>OFFRE - ADJUDICATION</b>																																						
Remise de l'offre																																						
Adjudication ET																																						
Signature du contrat																																						
<b>AUTORISATION</b>																																						
Etablissement dossier d'autorisation																																						
Dépose de l'autorisation de construire																																						
Consultation																																						
Permis de construire en force																																						
<b>PREPARATIONS</b>																																						
Planification																																						
Acquisition sous-traitants																																						
Déviation ligne Swisscom																																						
<b>TRAVAUX</b>																																						
Installation de chantier																																						
Démol., terrassements, travaux spéciaux																																						
Gros œuvre 1																																						
Gros œuvre 2																																						
Installations CVSE																																						
Ascenseurs																																						
Aménagements intérieurs																																						
Aménagements extérieurs																																						
<b>RECEPTION ET REMISE</b>																																						
Réception et retouches bâtiment																																						
Remise du bâtiment et des extérieurs																																						



# MISE A L'ENQUETE

**HUBERT JAQUIER**

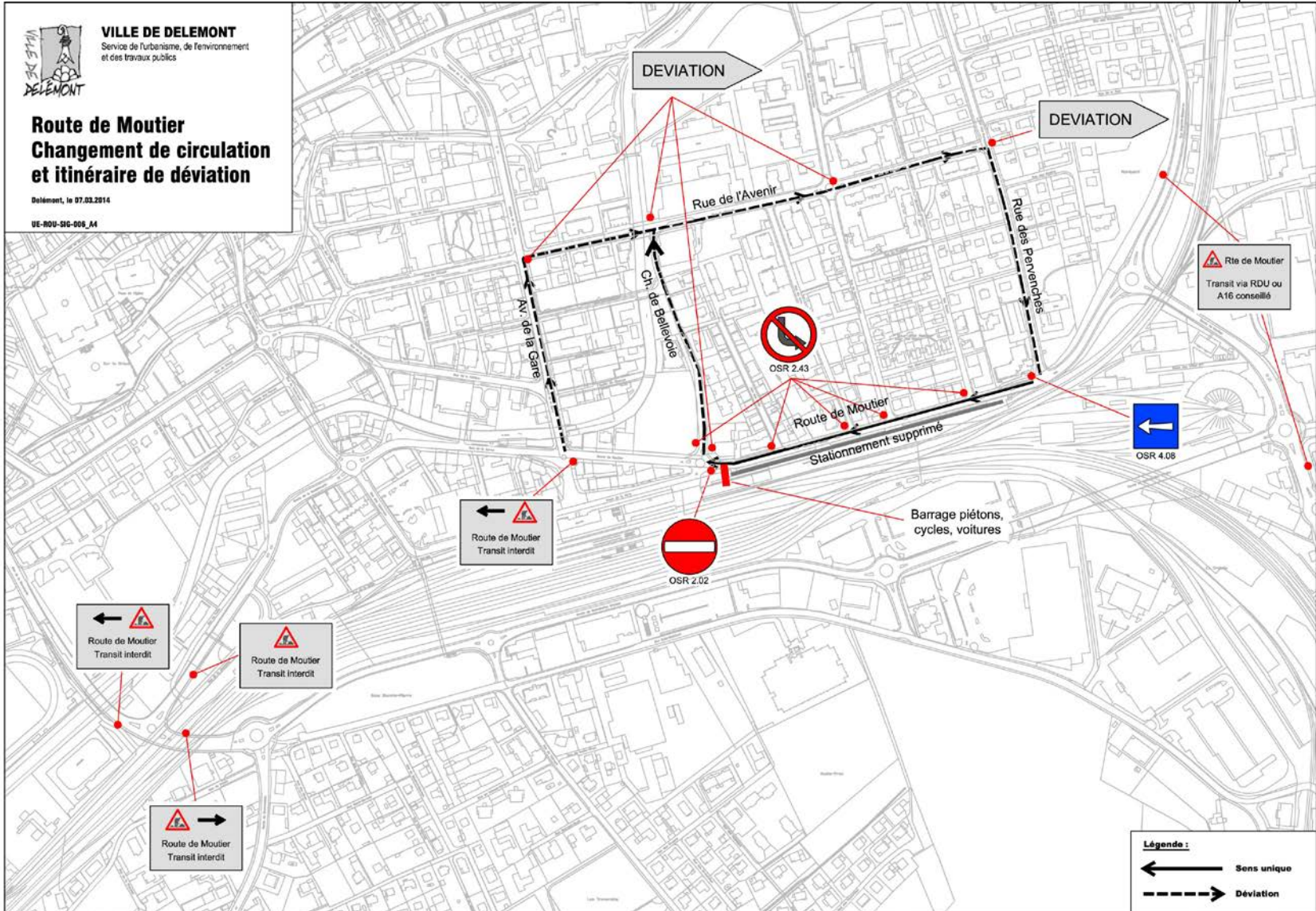
Urbaniste communal – Chef de service UETP



- Procédure de dépôt de permis – mise à l'enquête publique durant 30 jours
- Incidences sur le quartier de la gare et le long de la route de Moutier
- Circulations durant les travaux



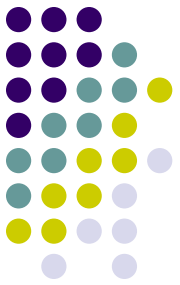
# SI Campus HE-Jura SA





# CONCLUSION

(CHARLES JUILLARD)



# QUESTIONS / REPOSES