

Vente d'une maison d'habitation avec remise aux Breuleux

Mardi 5 novembre 2019 à 10'00 heures, à la Salle d'audiences (2^e étage) dans le bâtiment sis Place du 23-Juin 6, 2350 Saignelégier (ancienne Préfecture), l'immeuble ci-après décrit sera vendu aux enchères publiques, au plus offrant, à savoir :

Immeuble feuillet n° 2273 du ban de Les Breuleux

Habitation-grange, remise, Grand'Rue 43 et 43A, 2345 Les Breuleux, terrain
Assurance incendie (indice 135): CHF 930'000.00 (habitation-grange), CHF 50'000.00 (remise)
Surface 3'265 m², Valeur actuelle officielle CHF 419'580.00 (2005)
Valeur vénale fixée par l'expert : CHF 690'000.00

Description sommaire :

Maison d'habitation (ancienne ferme) construite en 1820, comprenant au rez-de-chaussée une partie rénovée, une partie en cours de rénovation, grange, à l'étage un appartement vieillissant. Bien situé en bas du village, l'immeuble jouit d'un bon ensoleillement.

Visite de l'immeuble : mardi 8 octobre 2019, à 14 heures,

Capacité d'acquérir et conditions : Les enchérisseurs devront se munir d'un acte d'état civil ou pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs à la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 16 décembre 1983.

Les conditions de vente, l'état des charges, le rapport d'expertise peuvent être consultés à l'Office soussigné, où ils seront déposés dès le 25 septembre 2019. La vente est requise dans le cadre de diverses poursuites au stade de la vente.

Le plan de situation, l'expertise sont à disposition sur www.jura.ch/encheres ou auprès de l'Office soussigné.

Des garanties de paiement seront exigées avant le prononcé définitif de l'adjudication.

Saignelégier, le 28 août 2019

Office des poursuites des Franches-Montagnes
Le Préposé: Jean-Marie AUBRY